

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2023 г.**

		Коды	
		0710001	
		Форма по ОКУД	
		Дата (число, месяц, год)	
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЖИЛОЙ КВАРТАЛ №1"	По ОКПО	88226462
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027118515
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300   16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	г. Псков, ул. Новоселов, д. 7, кв. 1001, 180019		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	1 319	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1170	-	-	-
	Запасы	1210	119	129	98
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 962	4 935	5 741
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	13 471	11 039	6 842
	<b>БАЛАНС</b>	1600	17 871	16 103	12 681
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1300	16 872	15 451	12 056
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	625
	Кредиторская задолженность	1520	999	652	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	17 871	16 103	12 681

Руководитель \_\_\_\_\_ Пахомова Н.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 14 " марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2023 г.**

		Коды	
		Форма по ОКУД	0710002
		Дата (число, месяц, год)	
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЖИЛОЙ КВАРТАЛ №1"	По ОКПО	88226462
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027118515
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ/ОКФС	12300   16
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ	384
Единица измерения: тыс. руб.			

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. <sup>1</sup>	На 2022 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	26 700	25 454
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 22 879 )	( 20 604 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	2 592	2 610
	Прочие расходы	2350	( 2 952 )	( 2 106 )
	Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 265 )	( 274 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 196	5 080

Руководитель \_\_\_\_\_ Пахомова Н.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 14 " марта 2024 г.

**Примечания**

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 1107a494-3a61-4d6b-9319-da4c1c35a67b

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО УО "ЖИЛОЙ КВАРТАЛ №1", ПАХОМОВА НАТАЛЬЯ ВАЛЕРЬЕВНА, ДИРЕКТОР	14.03.24 11:43 (MSK)	Сертификат 01FA37C8008CAF229D48C9B7197EC9678D
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Кутузова Анна Леонидовна, Руководитель	14.03.24 12:13 (MSK)	Сертификат 00FEE955245FAD58D5284937ED7BD59FB4